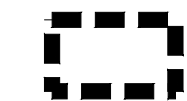

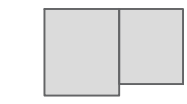



LEGENDE

-  nach § 34 Abs. 4 S.1 Nr. 3 BauGB einbezogene Fläche (Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Satzung)
-  Bestehende Grenzen
- 1278/11 Flurstücksnummer
-  Bestand Haupt- / Nebengebäude
-  Grenze Wasserschutzgebiet (nachrichtliche Übernahme)

Rechtsgrundlagen:

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), das zuletzt durch Artikel 1 des Gesetzes vom 28. Juli 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 221) geändert worden ist

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), die durch Artikel 2 des Gesetzes vom 3. Juli 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 176) geändert worden ist

Planzeichenverordnung (PlanV 90) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), die zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802) geändert worden ist

Landesbauverordnung für Baden-Württemberg (LBO) vom 08.08.1995 (GBl. S. 617), in Kraft getreten am 01.01.1996, zuletzt geändert durch Gesetz vom 13.06.2023 (GBl. S. 170) m.W.v. 17.06.2023

Vorstehender Lageplan ist eine Mehrfertigung/das Original der Ergänzungssatzung und der örtlichen Bauvorschriften, die vom Gemeinderat in seiner Sitzung vom 29.02.2024 als Satzungen beschlossen wurden.

Ausfertigungsvermerk:
Die Ergänzungssatzung sowie die örtlichen Bauvorschriften sind in der vorliegenden Fassung vom Gemeinderat in der Sitzung vom 29.02.2024 als Satzungen beschlossen worden.
Hiermit wird die Bekanntmachung gem. § 10 (3) BauGB in Verbindung mit § 74 (7) LBO angeordnet.

Herbrechtingen, den

Herbrechtingen, den

(Vogt)
Bürgermeister

(Vogt)
Bürgermeister

Stadt Herbrechtingen
Lange Straße 58, 89542 Herbrechtingen



Ergänzungssatzung
gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB

**"Herbrechtingen - Anhausen
Teilfläche Flst. 95"**

Giengen, den
30.11.2023 / 29.02.2024

Zeichnerischer Teil



Bearbeitung: KS/NM
Projektnummer: 23022
Maßstab M 1:500

G+H Ingenieurteam GmbH
Heidenheimer Straße 3
89537 Giengen an der Brenz
Tel 07322 / 90 490 00 info@gh-ingenieurteam.de
Fax 07322 / 90 490 99 www.gh-ingenieurteam.de